

Tabulka . P2/Hostomice/D - tabulka závad a problém				
Kód závady / problému	Charakter závady / problému	Katastrální území	Specifikace závady / problému	K řešení v
závady / problémy urbanistické (U)				
U05	liniový	Hostomice nad Bílinou	výrazná fragmentace území nadzemními liniovými stavbami	ÚP
U38	plozný	Hostomice nad Bílinou	nevhodná umístění zastavba bez vyhovujícího dopravního prostředí, v izolované poloze	ÚP
U39	liniový	Hostomice nad Bílinou	nadzemní vedení teplovodu, vizuální bariéra	ÚP
U40	plozný	Hostomice nad Bílinou	chátrající areál statku v centru obce (brownfield)	ÚP, ÚS
U42	plozný	Hostomice nad Bílinou	proluka ve stávající zastavbě (zboření) narušení uliční fronty	ÚP, ÚS
U43	plozný	Hostomice nad Bílinou	chátrající objekt sokolovny (brownfield)	ÚP, ÚS
U45	plozný	Hostomice nad Bílinou	část obytné zastavby obce na poddolovaném území	ÚP
U46	plozný	Hostomice nad Bílinou	část obytné zastavby obce na poddolovaném území	ÚP
U110	plozný	Hostomice nad Bílinou	brownfield - areál bývalé sklárny (v současné době asanovaná plocha, všechny objekty odstraněny)	ÚP, ÚS
U111	plozný	Hostomice nad Bílinou	bývalý objekt železniční zastávky - dnes bez využití, brownfield	ÚP, ÚS
U131	plozný	Hostomice nad Bílinou	lom cihelny - narušení krajiny, nutné určit budoucí způsob využití a charakter rekultivace	ÚP, ÚS
U132	bodový	Hostomice nad Bílinou	absence infrastruktury cestovního ruchu, ubytování, pěší a cyklotrasy	ZÚR, ÚP, ÚS
U133	liniový	Hostomice nad Bílinou	neprůstupnost a nevyužití břehů říčky Bíliny	ÚP, ÚS
U149	plozný	Hostomice nad Bílinou	administrativní objekt cihelny - architektonicky nevhodná stavba narušující ráz Hostomice	ÚP, ÚS
U150	plozný	Hostomice nad Bílinou	panelový objekt - nevhodná stavba pro centrum obce, narušuje ráz okolní zastavby	ÚP, ÚS
U161	plozný	Hostomice nad Bílinou	obecné, blíže nespecifikované devastované území	ÚP
U165	plozný	Hostomice nad Bílinou	chátrající zemědělský objekt bez využití (brownfield)	ÚP, ÚS
závady / problémy dopravní (D)				
D08	liniový	Hostomice nad Bílinou	koncentrovaná zastavba podél slépé komunikace, nevyhovující geometrické parametry, chybějící propojení přes železnici	ÚP
D11	liniový	Hostomice nad Bílinou	zatížení komunikace nákladní dopravou na dálkové trase Nymburk-Most-Praha	ZÚR, ÚP
D31	liniový	Hostomice nad Bílinou	omezená průstupnost území přes železniční trať - propojení ul. Ferrerova a ul. Havlíčkova jen pro pěší	ÚP
D32	liniový	Hostomice nad Bílinou	omezená průstupnost pro pěší ulicí - parkovačka pod železniční tratí - zajištění bezpečnosti z důvodu chybějícího propojení komunikace napojující obytnou zastavbu	ÚP
závady / problémy hygienické (H)				
H07	plozný	Hostomice nad Bílinou	kontaminace území z bývalé sklárny komunálního odpadu a odpadu ze sklárny Kavalier	ÚP
H21	liniový	Hostomice nad Bílinou	hlukové zatížení obytné zastavby z železniční dopravy zejména při průjezdu přes železniční most	ÚP
H27	bodový	Hostomice nad Bílinou	velmi špatný stav ovzduší na území celého města	ZÚR, ÚP
závady ve využití krajiny (K)				
K03	plozný	Hostomice nad Bílinou	nesoulad vymezení RBK v ÚP se ZÚR Ústeckého kraje	ÚP
K15	bodový	Hostomice nad Bílinou	nespojnost prvků ÚSES	ÚP
ohrožení území přírodními jevy (P)				

Tabulka . P2/Hostomice/D - tabulka závad a problém				
Kód závady / problému	Charakter závady / problému	Katastrální území	Specifikace závady / problému	K řešení v
P06	plozný	Hostomice nad Bílinou	obytná zástavba v aktivní zón záplavového území	ÚP
P07	plozný	Hostomice nad Bílinou	objekty technického vybavení v aktivní zón záplavového území	ÚP
P08	plozný	Hostomice nad Bílinou	část obytné a rekreační zástavby a garáže v aktivní zón záplavového území	ÚP
P18	liniový	Hostomice nad Bílinou	zvýžující se hladina oprámu v důsledku silné podzemní vody, nestabilita břehu oprámu, ohrožení přilehlé zástavby	ÚP, ÚS
P19	liniový	Hostomice nad Bílinou	přirozená retence dešťové vody v areálu cihelny, ohrožení zástavby jíln	ÚP, ÚS
P20	plozný	Hostomice nad Bílinou	ohrožení objektu Mlýnské pozemní vodou a vodou z Kladrubského potoka (nedostatečná kapacita koryta vodního toku)	ÚP, ÚS

Pozn.

ABCDE

závada / problém nadmístního významu